

Структура тарифа и отчёт по расходованию средств, перечисленных собственниками на содержание и текущий ремонт МКД по улице Дружбы, дом №23 2015г.

Общая площадь квартир 6837,3 кв.м	За 1 кв.м., руб.	В месяц, руб.	Начислено всего за 2015 года	Оплачено жильцами за 2015г.	Общий долг населения за весь период
Плата за содержание и ремонт общего имущества жилого дома (жилые помещения): 13,42 руб. за кв.м.; содержание ОПУ: 0,16 руб.	13,58	92 850,53	1 114 206,41		
Уменьшение на сумму начисления старшему по дому	13,58	527,41	6 328,87		
Итого начислений	13,58	93 323,12	1 105 689,60	957 704,34	833 893,70

1. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ

	руб. за 1 кв.м.	Начислено в месяц, руб.	Начислено за год руб.	руб. фактически потрачено	перерасход или остаток
ИТОГО РАСХОДЫ	13,58	92 850,53	1 114 206,41	1 135 532,25	
СОДЕРЖАНИЕ МКД					
1 Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1,81	12 375,51	148 506,16	148 506,16	0,00
2 Уборка придомовой территории (дворник)	0,95	6 495,44	77 945,22	77 945,22	0,00
3 Покос газона 3 раза в год	0,07	478,61	5 743,33	5 743,33	0,00
4 Обслуживание общедомового инженерного оборудования	0,50	3 418,65	41 023,80	41 023,80	0,00
4.1 Тех. Обслуживание ОПУ отопления	0,16	1 093,97	13 127,62	13 127,62	0,00
4.2 Обслуживание лифтового оборудования (ежемесячно по счёту спец. организацией)	2,17	14 836,94	178 043,29	178 043,29	0,00
4.3 Страхование и освидетельствование лифтового оборудования (раз в год)	0,12	820,48	9 845,71	9 845,71	0,00
4.4 Обслуживание мусоропровода	1,07	7 315,91	87 790,93	87 790,93	0,00
5 Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	0,40	2 734,92	32 819,04	32 819,04	0,00
6 Подготовка к отопительному сезону (опрессовка и промывка системы центрального отопления)	0,41	2 803,29	33 639,52	33 639,52	0,00
7 Затраты по содержанию аварийно-диспетчерской службы	1,95	13 332,74	159 992,82	159 992,82	0,00
8 Дератизация, дезинфекция, дезинсекция	0,05	341,87	4 102,38	4 102,38	0,00
9 Административно-хозяйственные расходы	2,03	13 879,72	166 556,63	166 556,63	0,00
10 Рентабельность	0,61	4 170,75	50 049,04	50 049,04	0,00
11 Услуги по приёму платежей	0,52	3 555,40	42 664,75	38 308,17	4 356,58
ИТОГО по содержанию мкд	12,82	87 654,19	1 051 850,23	1 047 493,65	4 356,58

2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И МАТЕРИАЛЫ (ФАКТИЧЕСКИ)

12	<i>Текущий, мелкий ремонт (с материалом) и прочие работы по содержанию общего имущества жилого дома (по заявкам собственников), с целью восстановления исправности или работоспособности жилого дома, частичного восстановления его ресурса, с заменой или восстановлением частей канализации, водопровода, электроснабжения и т. д., а так же непредвиденные расходы По факту выполнения работ</i>	0,76	5 196,35	62 356,18	88 038,60	-25 682,42
----	---	------	----------	-----------	-----------	------------

Текущие и мелкие ремонтные работы по содержанию общего имущества по факту выполнения и заявкам собственников (строка 12)

Адрес	Дата	Наименование (вид работ)	Сумма
ДРУЖБЫ_23	28,01,15	под кв.14 течет спускной кран - поставили муфту комбинир.20*15н/р и кран д.15	1300,00
ДРУЖБЫ_23	03,02,15	сварочные работы по ремонту задвижки в шахте мусоропровода	1500,00
ДРУЖБЫ_23	09,02,15	щетка кров.	180,00
ДРУЖБЫ_23	10,02,15	корщетка-колесо 125мм	170,00
ДРУЖБЫ_23	12,02,15	резинка переход.	270,00
ДРУЖБЫ_23	12,02,15	прочистка канализационных колодцев около 1 подъезда	1600,00
ДРУЖБЫ_23	12,02,15	прочистка канализации (выход из подвала до колодца около 2 подъезда	1600,00
ДРУЖБЫ_23	20,02,15	угод д.100, тройник д.100	210,00
ДРУЖБЫ_23	24,02,15	муфта 32*3/4 нар, муфта 32*3/4вн., муфты 32/1" нар	275,00
ДРУЖБЫ_33	24,02,15	диски на болагрку (2шт)	190,00
ДРУЖБЫ_23	24,02,15	муфта перех.63*32мм (1шт), заглушка 63мм (1шт)	178,00
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	шпилька резьб (4шт), гайка соединит.(4шт)	340,00
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	металлохомут д.50 (6/4) - (20шт), металлохомут д.110 (4) - (20шт), металлохомут д.160 (6) - (4шт)	1555,60
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	ревизия д.50мм (10шт), патрубок компенсационный д.50 (10шт), труба НПВХ д.160*4мм (2шт), отвод ПВХ д.160мм уг.45 (2шт), переход ПВХ д.160*110мм (2шт)	1796,60
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	тройник 45 гр 160*160мм д/нар.канализ.	750,00
ДРУЖБЫ_23	25,03,15	доводчик дверной 502/2 коричневый	3222,00
ДРУЖБЫ_23	30,03,15	замена участка канализационной трубы в подвале. С материалом	3700,00
ДРУЖБЫ_23	17,04,15	топор 1шт (400,00), ножовка по дереву 1шт (350,00)	750,00
ДРУЖБЫ_23	14,05,15	монтаж насоса для откачки воды из 2 подвала- нового в замен сгоревшего	4500,00
ДРУЖБЫ_23	18,05,15	сварочные работы по устранению течи трубы ГВС в кв.51	900,00
ДРУЖБЫ_23	22,05,15	переходник 32*25 н.р.1шт (200,00), переходник 32*25в.р.1шт (210,00)	410,00
ДРУЖБЫ_23	15,06,15	переход 32*25	200,00
ДРУЖБЫ_23	15,06,15	фильтр 1/2	200,00
ДРУЖБЫ_23	16,06,15	пиломатериал обрезной 54,04м	1623,00

Обязательные работы по содержанию дома (п.1-11 расшифровка тарифов)

Адрес	Дата	Наименование (вид работ)
ДРУЖБЫ_23	02,01,15	забит ифт на 1эт во 2 подъезда. Передано в работу
ДРУЖБЫ_23	05,01,15	кв.143 - холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	05,01,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки на 2эт. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	06,01,15	кв.21 - забит мусоропровод в 3 подъезде на 2эт. Передали в работу
ДРУЖБЫ_23	06,01,15	кв.21 - проверить 3й подвал - канализация. Пробили выход на 2й колодец
ДРУЖБЫ_23	08,01,15	кв.23 - в 3м подъезде на 2эт заменить 1 лампочку освещения в общем коридоре. Работа по заявке
ДРУЖБЫ_23	09,01,15	кв.7 - течет канализация в подвале. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	11,01,15	кв.7 - течет канализация. Забиты колодцы, передано в Водоканал
ДРУЖБЫ_23	13,01,15	осмотреть колодцы. Прочистили лежак с подвала до колодца
ДРУЖБЫ_23	13,01,15	кв.137 - нет горячей воды холодный полотенчик. Прошли по стояку никто не открыл, в кв.9 делают ремонт
ДРУЖБЫ_23	14,01,15	в 1 подъезде сломан доводчик на двери. Отрегулировать не смогли, заменили на нговый доводчик
ДРУЖБЫ_23	16,01,15	кв.74 - заливаает квартирыдо 2эт. Самостоятельно чистили канализацию, через ревизию текло по трубе, лежак между ванной и туалетом застрял трос
ДРУЖБЫ_23	16,01,15	в 3 подъезде от города повесить замок на чердак. Замок повесили
ДРУЖБЫ_23	16,01,15	ст.дома - увеличить окна в подвале, сделать их напротив друг друга. Пробили отверстия в подвальном помещении
ДРУЖБЫ_23	18,01,15	кв.46 - на 1эт при входе нет освещения. Заменяли лампочки
ДРУЖБЫ_23	21,01,15	проверить подвалы, работы насосов. Осмотрели
ДРУЖБЫ_23	21,01,15	кв.21 - проверить доводчики на дверях. Доводчики работают - провода все оторваны
ДРУЖБЫ_23	22,01,15	кв.95 - течет с потолка. Затопление из квартиры сверху, в квартире на момент осмотра никого нет. Устранили своими силами
ДРУЖБЫ_23	23,01,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки. Работа по заявке
ДРУЖБЫ_23	23,01,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки на 1эт. Работа по заявке
ДРУЖБЫ_23	26,01,15	кв.114 - холодный полотенчик и холодная вода. Протравили стояки г/в
ДРУЖБЫ_23	27,01,15	кв.114 - холодный полотенчик.. Протравили стояк г/в
ДРУЖБЫ_23	30,01,15	проверить 3 подвал - полно воды и проверить колодец. Проверено - ничего не обнаружено
ДРУЖБЫ_23	30,01,15	кв.1 - заменить лампочки на 1эт общий коридор. Замена лампочек по дому
ДРУЖБЫ_23	09,02,15	течет канализация в подвале. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	02,02,15	кв.7 - лопнула труба полипропилен - сами перекрыли в квартире. Течет труба разводки - устранят своими силами
ДРУЖБЫ_23	03,02,15	в 1 подъезде на 1эт перед лифтом заменить лампочку. Заменяли сгоревшую лампочку
ДРУЖБЫ_23	04,02,15	во 2м и 3м подвалах - забита канализация. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	05,02,15	кв.129 - заявитель считаеи что есть левое подключение. Все проверили - левых подключений не обнаружили
ДРУЖБЫ_23	10,02,15	в 3 подъезде забита канализация - подвал. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	10,02,15	осмотреть выход на тех.этаж. Осмотрено: выломана дверь, выломана коробка, сбит замок, железные ушки. В стене выдолблена дыра - все разбросано и раскурочено, что варили заново
ДРУЖБЫ_23	11,02,15	кв.49-50 - заменить лампочку накаливания возле квартир по коридору. Сделано
ДРУЖБЫ_23	11,02,15	кв.96 - заявитель считает что над подъездами плохо работают датчики день-ночь. Проверили в 17:30 - фонари горят - датчики день-ночь срабатывают

ДРУЖБЫ_23	13,02,15	прочистить второй выход на колодец д/профилактики. Прочистили - колодец рабочий
ДРУЖБЫ_23	14,02,15	прочистить выход канализации. Прочистили - выход рабочий
ДРУЖБЫ_23	16,02,15	заменить лампочки по всему дому. Работа по заявке
ДРУЖБЫ_23	18,02,15	уборщик дома - сломан лифт. Передано в Лифтремонт
ДРУЖБЫ_23	18,02,15	прочистить д/профилактики - тросом "ерш" 2й выход на колодец с дома. Прочистили выход
ДРУЖБЫ_23	18,02,15	кв.82 - нет освещение по коридору, посмотреть возле квартиры. Замена лампочек
ДРУЖБЫ_23	20,02,15	забита канализация 2й выход. Пробили канализацию между 1-2 колодцами
ДРУЖБЫ_23	20,02,15	кв.38 - сломался кран смеситель. Кстановили упавший гусак от смесителя
ДРУЖБЫ_23	20,02,15	кв.91 - обрезан домофон. Не работает дверь передали мастеру. Заменяли новый доводчик на 1 подъезде
ДРУЖБЫ_23	23,02,15	кв.76 - течь разводки канализации под ванной. Прочистили канализацию в квартире
ДРУЖБЫ_23	24,02,15	проверить подвалы и работу насосов. В подвал выдавливает канализацию, забита дворовая канализация, коллектор чистый
ДРУЖБЫ_23	24,02,15	осмотреть дом по лампочкам. Заменяли 4шт лампочек
ДРУЖБЫ_23	26,02,15	кв.57 - заливает квартиру сверху. Осмотрели, в квартире сверху устранили неисправность самостоятельно, текли соединительные цанги
ДРУЖБЫ_23	26,02,15	течет канализация - проверить колодцы. Полные колодцы, передано в Водоканал
ДРУЖБЫ_23	27,02,15	проверить подвал. Вода после затопления сошла
ДРУЖБЫ_23	28,02,15	кв.34 - течет стояк - проверить. Шишка на стояке
ДРУЖБЫ_23	01,03,15	кв.61 - остыли стояки отопления. Подглялись в квартиру - темп.батарей 38. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	02,03,15	кв.39 - на стояке отопления вздулись 2 шишки. Осмотрено - хозяйева хотят заменить
ДРУЖБЫ_23	03,03,15	3 подъезд - забит выход на колодец. Прочистили выход на колодец - труба диам.150
ДРУЖБЫ_23	04,03,15	3 подъезд - течет канализация в подвале. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	04,03,15	кв.88 - течет полотенцесушитель. Подтянули американку на полотенцесушителе
ДРУЖБЫ_23	05,03,15	проверить подвалы. Канализация сходит - наладили работу насоса
ДРУЖБЫ_23	08,03,15	проверить подвалы выходы, насосы. Проверено - все в рабочем режиме
ДРУЖБЫ_23	08,03,15	кв.61 - заменить лампочки на лифтовых площадках. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	09,03,15	кв.126 - топят соседей снизу. Под ванной лужа - не могут установить откуда бежит вода. Обследовано: лопнул сифон - требуется купить и заменить
ДРУЖБЫ_23	10,03,15	3 этаж - разбито стекло на лестничной площадке. Вставили стекло
ДРУЖБЫ_23	10,03,15	проверить канализацию в подвале. Забита центральная канализация - передано в "Водоканал"
ДРУЖБЫ_23	11,03,15	кв.39 - 3 подъезд 1-2 этажи на лестничной площадке не горят лампочки. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	11,03,15	проверить канализацию в подвале. Проверено: канализация сходит - колодцы прочищены, насосы воду в подвале откачали
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	кв.102 - по этажу заменить лампочки. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	13,03,15	кв.102 - запах канализации в ванной комнате. Заявку отменили
ДРУЖБЫ_23	15,03,15	кв.126-96 - из кранов горячей идет холодная вода. Перезапустил систему
ДРУЖБЫ_23	16,03,15	проверить работу счетчика холодной воды. Счетчик не работает
ДРУЖБЫ_23	16,03,15	проверить работу насосов. Проверено: насосы работают - канализация сходит
ДРУЖБЫ_23	16,03,15	не работает лифт. Передано в "Лифтремонт"

ДРУЖБЫ_23	16.03,15	кв.23 - 3 подъезд - не горит свет на лестничных площадках. Заменяли сгоревшие лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	19,03,15	3 подвал - забит выход канализации из подвала в колодец. Прочистили выход на колодец
ДРУЖБЫ_23	20,03,15	неисправен смеситель. Отремонтировали крепление смесителя
ДРУЖБЫ_23	24,03,15	кв.34 - 1 подъезд - поставить доводчик. Доводчик поставили
ДРУЖБЫ_23	24,03,15	кв.132 - заменить сгоревшие лампочки. Заменяли лампочки по коридору
ДРУЖБЫ_23	26,03,15	3 этаж - в коридоре стоят рамы со стеклом. Привезти на базу. Рамы привезли
ДРУЖБЫ_23	29,03,15	кв.77 - течет труба от унитаза. Течет труба - металлопластик - закрыто кафелем, доступа нет
ДРУЖБЫ_23	31,03,15	кв.102 - по коридору 7 этажа нет освещения. Замена лампочек по дому - 16 лампочек
ДРУЖБЫ_23	31.03,15	кв.132 - из кранов холодной воды идет горячая вода. Перезвонили подача воды нормализовалась
ДРУЖБЫ_23	01,04,15	кв.61 - топит туалетную комнату. В кв.77 - течет внутриквартирная разводка - подсказали,как устранил
ДРУЖБЫ_23	03,04,15	кв.82 - не работает вытяжная шахта. Проверили - гиря проходит
ДРУЖБЫ_23	04,04,15	кв.30 - заменить кран на холодной воде. Заявку перенесли
ДРУЖБЫ_23	04,04,15	кв.92 - сильный запах канализации в квартире. На момент осмотра запаха нет, выезжали 2 раза - осмотрено все коммуникации закрыты кафелем, раскрыли на тех.этаже фановую трубу - закрыта кафелем
ДРУЖБЫ_23	04,04,15	кв.47 - заменить сгоревшие лампочки на этажах. Замена лампочек по дому
ДРУЖБЫ_23	06.04,15	кв.30 - заменить отсекающие вентиля. Заменяли отсекающий вентиль
ДРУЖБЫ_23	08,04,15	кв.23 - заменить лампочки по коридору. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	08,04,15	кв.114 - холодный стояк полотенцесушителя. Протравили стояки полотенцесушителя
ДРУЖБЫ_23	09,04,15	кв.114 и 23 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	10,04,15	кв.4 - забилась канализация. Лопнула соединительная муфта - требуется замена
ДРУЖБЫ_23	12,04,15	осмотреть подвалы. Подвалы без воды
ДРУЖБЫ_23	15,04,15	кв.50 - заменить лампочки по дому. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	16,04,15	проверить дренажные колодцы. Осмотрел дренажные колодцы
ДРУЖБЫ_23	20,04,15	остановился лифт на 2 этаже с пассажирами. Передано в "Лифтремонт"
ДРУЖБЫ_23	20,04,15	мигает свет. На линии работает "Электросеть"
ДРУЖБЫ_23	20,04,15	кв.116 - разбито стекло 9 этаж - возле мусоропровода. Стекло вставили
ДРУЖБЫ_23	21,04,15	кв.54 - перекрыть стояки. Перекрыли и открыли стояки подачи воды
ДРУЖБЫ_23	21,04,15	уборщица - разбиты стекла 1 под. 5 и 6 этажи, 3 под. 3, 5-6 - этажи. Стекла вставили
ДРУЖБЫ_23	22,04,15	кв.54 - перекрыть стояки для проведения работ самостоятельно. Перекрыли и открыли стояки подачи воды
ДРУЖБЫ_23	22,04,15	поставить счетчик на горячую воду. Заменяли счетчик
ДРУЖБЫ_23	23,04,15	кв.114-23 - в горячую идет холодная вода. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	23,04,15	кв.128 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояк горячей воды
ДРУЖБЫ_23	24,04,15	кв.38 - нет освещения на лестничной площадке и по коридору. Заменяли сгоревшие лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	24,04,15	кв.7-23 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	25,04,15	кв.132 - периодически из кранов холодной воды идет кипяток (проверить как работает смеситель и счетчики в квартире). Попали в кв. по заявке хозяин сказал, что такая проблема бывает раз в неделю. На данный момент все нормализовалось. Все работает правильно
ДРУЖБЫ_23	28,04,15	кв.116 - возле мусорной шахты стоит балконная дверь, в коридоре диван - просят убрать. Балконные двери убрали, дивана не было
ДРУЖБЫ_23	28,04,15	кв.128 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояк горячей воды

ДРУЖБЫ_23	28,04,15	кв.140-144 - перекрыть стояки горячей воды. Перекрыли и открыли стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	28,04,15	кв.67 - проверить работу эл.счетчика. Счетчик не работает, посоветовали обратиться в "Горэлектросеть"
ДРУЖБЫ_23	29,04,15	кв.21 - покосить траву. Заявка выполнена
ДРУЖБЫ_23	май,15	Покос придомовой территории
ДРУЖБЫ_23	04,05,15	кв.116 - из кранов холодной воды постоянно идет кипяток. На момент осмотра вода пошла холодная
ДРУЖБЫ_23	04,05,15	1-2 этажи - заменить сгоревшие лампочки. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	08,05,15	забит выход из подвала на колодец. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	09,05,15	жалобы на плохую уборку двора и коридоров. Грязь в лифтах. Передано в работу дворнику
ДРУЖБЫ_23	14,05,15	при проверке подвалов в праздничные дни обнаружили что вскрыт подвал - сбит замок открыта дверь горел везде свет - унесли насос для выкачки воды
ДРУЖБЫ_23	15.05,15	кв.132 - из кранов холодной воды идет горячая. На момент осмотра вода пошла горячая
ДРУЖБЫ_23	17,05,15	кв.25 - обесточена квартира. Устранили неисправность - сгорела розетка на эл.плиту
ДРУЖБЫ_23	17,05,15	кв.51 - течет труба холодной воды. Хомут наложить не удалось - течет на сварном шве, требуются сварочные работы
ДРУЖБЫ_23	18,05,15	кв.23 - заменить лампочку накаливания. Заменяли по дому 38 лампочек
ДРУЖБЫ_23	18,05,15	кв.23 - холодный полотенцесушитель. Протравили систему горячей воды
ДРУЖБЫ_23	19,05,15	кв.51 - свищ на трубе с другой стороны. Осмотрено: подтекает чуть, в нижней квартире и в кв.51 через перекрытие идет жел. кусок трубы - дальше полипропилен, нужно договориться с соседом о замене
ДРУЖБЫ_23	20,05,15	кв.82 - холодный полотенчик и х/в. Стравили систему
ДРУЖБЫ_23	20,05,15	кв.82 - не работает лифт. Передано в работу в "Лифтремонт"
ДРУЖБЫ_23	22,05,15	кв.53 - сорвало трубу г/в. Осмотрено: сорвало шланг от смесителя - перекрыли воду на квартиру.
ДРУЖБЫ_23	22,05,15	заменить сгоревшие лампочки. Работа выполнена
ДРУЖБЫ_23	24,05,15	на детской площадке сломана досточка - осмотреть и устранить. Установили досточку
ДРУЖБЫ_23	24,05,15	кв.82 - возле квартиры нет освещения. Заменв лампочек в коридоре
ДРУЖБЫ_23	26,05,15	заменить лампочки накаливания по всему дому. Работал по заявке - возле кв.82 лампочка
ДРУЖБЫ_23	26,05,15	заменить лампочки по дому. Заменяли лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	27,05,15	1 подъезд - застрял человек в лифте. Передвно в "Лифтремлонт"
ДРУЖБЫ_23	28,05,15	кв.45 - забилась канализация. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	29,05,15	2 подъезд - забита канализация в подвале. Прочистили выход на колодец
ДРУЖБЫ_23	29,05,15	кв.23 - в горячую идет холодная вода (после остановки котельной). Протрваил стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	30,05,15	кв.102 - обесточено пол квартиры. Отгорел "0" - устранил
ДРУЖБЫ_23	июнь,15	покос придомовой территории
ДРУЖБЫ_23	01.06,15	кв.102 - нет освещения в коридоре и на лифтовой площадке. Работа по заявке
ДРУЖБЫ_23	03,06,15	оценка соответствия лифтов
ДРУЖБЫ_23	03,06,15	"Теплосеть" - снять показания счетчиков горячей воды. Сняли показания
ДРУЖБЫ_23	03,06.15	кв.120 - перекрыть стояки горячей и холодной воды. Перекрыли стояки холодной и горячей воды для ремонтных работ в квартире - самостоятельно
ДРУЖБЫ_23	04,06,15	1 подъезд - не работает лифт. Передано в "Лифтремонт"

ДРУЖБЫ_23	04,07,15	кв.4 - обесточена квартира. Включил автомат на квартиру
ДРУЖБЫ_23	07,07,15	кв.76 - по лестнице 3 подъездана 5 этаже, на площадке отошла половая плитка - приклеить. Закрепили кафель на лестничных площадках
ДРУЖБЫ_23	09,07,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки на лестничной площадке. Заменял лампочки
ДРУЖБЫ_23	09,07,15	кв.91 - отремонтировать качели - сломаны доски. Установлены доски на седушки
ДРУЖБЫ_23	09,07,15	кв.91 - сломан доводчик на двери 1 подъезда. Заменяли доводчик на новый
ДРУЖБЫ_23	10,07,15	кв.102 - заменить лампочки по всему дому. Заменяли 26 лампочек
ДРУЖБЫ_23	12,07,15	проверить подвала, работу выходов на колодцы. Проверил подвалы канализация в рабочем состоянии
ДРУЖБЫ_23	13,07,15	кв.23 - сломаны доски на детских качелях. Доски установлены
ДРУЖБЫ_23	14,07,15	кв.102 - 7 этаж - не горит лампочка над лифтом. Заменяли лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	15,07,15	1 подъезд проверить работу доводчика. Поставили новый доводчик
ДРУЖБЫ_23	15,07,15	повесить замки выхода на чердак - проверить чердак. Замки повесили
ДРУЖБЫ_23	19,07,15	кв.136 - самостоятельно решили заменить счетчик на холодной воде - сорвали резьбу с краном - идет затопление квартиры - перекрыть стояк - неисправность устранили
ДРУЖБЫ_23	22,07,15	кв.83 - обесточена квартира. Отгорел"0"- устранил неисправность
ДРУЖБЫ_23	28,07,15	кв.65 - течет полотенцесушитель. Устранят самостоятельно
ДРУЖБЫ_23	30,07,15	гидравлические испытания (промывка)
ДРУЖБЫ_23	31,07,15	кв.80 - перекрыть стояки горячей воды. Перекрыл стояки
ДРУЖБЫ_23	31,07,15	кв.80 - открыть стояки и закрыть подвал. Выполнили по заявке
ДРУЖБЫ_23	03,08,15	кв.91 - 1) сломана песочница 2) досыпать песок в песочницу. Песочницу отремонтировали
ДРУЖБЫ_23	03,08,15	кв.104 - заменить сгоревшие лампочки. Замена лампочек
ДРУЖБЫ_23	04,08,15	кв.76 - на первый подъезд прибить трафарет с № подъезда. Заявка выполнена
ДРУЖБЫ_23	04,08,15	кв.34 - сломаны все досточки на детской площадке и осмотреть какие неисправности после урагана. Отремонтировано заново
ДРУЖБЫ_23	04,08,15	кв.80 - слить стояки отопления. Слили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	04,08,15	после урагана свалило дерево во дворе - спилить. Распилили и убрали дерево
ДРУЖБЫ_23	05,08,15	кв.64 - в санузле потекла труба г/воды . Наложили временно хомут
ДРУЖБЫ_23	05,08,15	кв.102 - на 7 этаже - возле лифтовых площадок и по коридору заменить лампочки. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	06,08,15	кв.64 - на стоякегорячей воды хомут - из под него бежит вода - попробовать переустановить. Переустановили хомут на трубе
ДРУЖБЫ_23	06,08,15	уборщица - 1 подъезд 8 этаж рядом с лифтом выпала и рассыпалась рама вместе со стеклом. Передано в работу
ДРУЖБЫ_23	07,08,15	кв.128 - в горячую идет холодная вода. Протравили стояк горячей воды, возможно закрыт стояк в квартире по стояку
ДРУЖБЫ_23	08,08,15	кв.128 - в горячую идет холодная вода. Протравил в кв.80 и по стояку в подвале
ДРУЖБЫ_23	09,08,15	кв.73 - течет канализация. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	12,08,15	кв.23 - завезти песок в песочницу. Песок завезли
ДРУЖБЫ_23	12,08,15	проверить колодцы. Колодцы полные, передано в "Водоканал"

ДРУЖБЫ_23	12,08,15	кв.82 - 3 подъезд - нет освещения по лестнице - проверить все лифтовые площадки. Заменял лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	12,08,15	стоят колодцы 2-3 подъездов. Передано в "Водоканал"
ДРУЖБЫ_23	13,08,15	проверить канализационные колодцы. Колодцы полные - передано в "Водоканал". "Водоканал" заявку выполнил
ДРУЖБЫ_23	14,08,15	полные колодцы. Передано в "Водоканал"
ДРУЖБЫ_23	14,08,15	последний колодец - прочистить канализацию. Пробил между колодцами, нужна промывка
ДРУЖБЫ_23	14,08,15	кв.49 - забились канализация. Прочистил канализацию
ДРУЖБЫ_23	14,08,15	1 подъезд - вырвана дверь выхода на чердак. Вставили дверь на место
ДРУЖБЫ_23	18,08,15	Страхование лифтов
ДРУЖБЫ_23	19,08,15	забилась канализация между колодцами. Проверено - канализация сходит
ДРУЖБЫ_23	20,08,15	проверить все колодцы - выходы из дома. С последнего колодца плохо сходит канализация
ДРУЖБЫ_23	21,08,15	выполнить не могут, нет машины
ДРУЖБЫ_23	22,08,15	кв.76 - в ванной комнате забита канализация.надо менять разводку по квартире - неправильно собрана
ДРУЖБЫ_23	23,08,15	проверить работу колодцев центральной канализации. Не работает колодец 3 подъезда
ДРУЖБЫ_23	24,08,15	показать представителям "Водоканала" где находится - который не рабочий.показали колодец - "Водоканал" утверждает, что это не их дело. Когда колодец стоит и полон воды, а здесь на дне полно грязи. Доложили руководству
ДРУЖБЫ_23	24,08,15	кв.124 - 8 этаж напротив лифта разбито градом стекло. Требуется замена оконной рамы. Раму заказали
ДРУЖБЫ_23	25,08,15	кв.82 - заменить лампочки по подъезду. Заменял 36 лампочек и 2 патрона
ДРУЖБЫ_23	26,08,15	ст.дома - стойкий запах канализации по подъезду. Проверено - воды в подвале нет
ДРУЖБЫ_23	26,08,15	проверить 3 подвал - как сходит канализация. Все нормально - канализация сходит. Включил насос - поставил заглушку
ДРУЖБЫ_23	26,08,15	промыть канализацию в колодце. Канализация промыта - вода сходит
ДРУЖБЫ_23	27,08,15	закрывать подвал после проветривания. Заявка выполнена
ДРУЖБЫ_23	27,08,15	кв.82 - заменить сгоревшую лампочку. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	28,08,15	забит 3 колодец - промыть. Промыли ассенизаторской машиной - вымыли 2 ведра крупной щебенки. Фото прилагается
ДРУЖБЫ_23	28,08,15	3 подъезд - заменить выход из подвала на колодец. Прочистили и промыли
ДРУЖБЫ_23	29,08,15	осмотреть подвалы - выход на 3 колодец и сам колодец - в каком состоянии. Колодец работает - в подвале вода откачана - сыро
ДРУЖБЫ_23	29,08,15	кв.23 - потравить крыс в подвалах - мусорных шахтах (т.к.они бегают по коридору 1 этажа). Разложена отравы в подвале
ДРУЖБЫ_23	31,08,15	не горит свет у лифта и по подъезду. Заменяли 27 лампочек и 2 патрона
ДРУЖБЫ_23	11,09,15	кв.15 - забит мусоропровод 1 подъезд 6 этаж. Передано в работу
ДРУЖБЫ_23	14,09,15	дворник - обрезать во дворе сухие деревья. Заявка выполнена - работали с дворником
ДРУЖБЫ_23	16,09,15	кв.131 - течет кровля - капает с потолка. Застелили кровлю пленкой
ДРУЖБЫ_23	16,09,15	кв.90 - перекрыть стояки воды для замены вентелей. Перекрыл стояки
ДРУЖБЫ_23	17,09,15	кв.25 - заменить лампочки по дому. Замена лампочек
ДРУЖБЫ_23	20,09,15	кв.41 - течет стояк горячей воды. Течет комбомуфта на соединении с металлом диам.32- требуется перекрыт стояк горячей воды
ДРУЖБЫ_23	21,09,15	кв.76- рано включаются фонари (кобры) - отрегулировать датчик день-ночь. Со слов электрика - все работает в норме
ДРУЖБЫ_23	22,09,15	обработать подвалы от насекомых. Работа выполнена

ДРУЖБЫ_23	22,09,15	кв.57 - нет подачи горячей по стояку уже 3 день. Осмотреть вентиля. Работает на разбор - где-то по стояку в квартире обрезано что-то для замены или ремонта
ДРУЖБЫ_23	23,09,15	кв.23 - заменить лампочки по подъездам дома. Работал по замене лампочек
ДРУЖБЫ_23	24,09,15	заменить сгоревшие лампочки. Заменяли лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	24,09,15	заменить патрон. Заменяли патрон и 2 лампочки
ДРУЖБЫ_23	25,09,15	неисправен патрон. Патрон заменили
ДРУЖБЫ_23	25,09,15	не горит свет на лестничной площадке. Лампочку вкрутили
ДРУЖБЫ_23	25,09,15	не горит свет на 1 этаже. Включил свет, находится в щитовой
ДРУЖБЫ_23	25,09,15	кв.82 - нет света перед лифтом. Заменяли сгоревшие лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	26,09,15	проверить решетку - выход на чердак. Осмотрено - решетка на месте
ДРУЖБЫ_23	28,09,15	кв.23 - лифтовая площадка без освещения. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	29,09,15	1 подъезд 9 этаж - сломан патрон. Патрон заменили
ДРУЖБЫ_23	01,10,15	кв.23 - нет света по подъезду. Работа выполнена
ДРУЖБЫ_23	02,10,15	кв.58 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	05,10,15	кв.102 - нет освещения по коридору. Заменяли лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	07,10,15	проверить по лестничным клеткам освещение. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	09,10,15	кв.124 - осмотреть трубу холодной воды. Осмотрено - труба в аварийном состоянии на отводе прогнила резьба
ДРУЖБЫ_23	10,10,15	кв.10 - неисправен смеситель - не могут закрыть воду. Устранили неисправность
ДРУЖБЫ_23	10,10,15	кв.49 - лопнул отсекающий винтель - капает - заменить. Требуется снять пломбы
ДРУЖБЫ_23	12,10,15	заменить сгоревшие лампочки. Лампочки заменили
ДРУЖБЫ_23	13,10,15	кв.34 - 3 подъезд - на лестницах не горит свет. Заменяли лампочки
ДРУЖБЫ_23	13,10,15	кв.114 - холодные батареи. Открыли и протравили стояки в подвале
ДРУЖБЫ_23	14,10,15	кв.82-34 - холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	14,10,15	кв.34 -79 -116 - по стояку холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	14,10,15	кв.78 -82 -95 -96 -127 - холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	14,10,15	кв.124 - течет труба холодной воды. Требуются сварочные работы
ДРУЖБЫ_23	15,10,15	кв.126 - холодные стояки отопления. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	15,10,15	кв.129 -95 - холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	16,10,15	кв.127 -121 - холодные батареи. Протравили стояки отопления
ДРУЖБЫ_23	18,10,15	кв.30 - со слов заявителя - на кухне течет труба. Видимых утечек нет
ДРУЖБЫ_23	18,10,15	кв.30 - определить утечку в квартире. Осмотрели - утечки в квартире нет - возможно конденсат
ДРУЖБЫ_23	24,10,15	кв.10 - заменить сгоревшие лампочки по всему дому. Заменяли 17 лампочек. 3 подъезд с 1 по 3 этаж на патроны нет питания - нужен монтаж или установить стеновые патроны
ДРУЖБЫ_23	27,10,15	кв.124 - осмотреть квартиру - посчитать материал для замены стояка холодной воды. Хотят заменить стояки горячей и холодной воды - будут разговаривать с руководством. Проведут замену стояков самостоятельно
ДРУЖБЫ_23	28,10,15	кв.23 -114 -95 -132 -1 -128 - холодные полотенцесушители по стоякам. Стравили стояки полотенцесушителей
ДРУЖБЫ_23	28,10,15	3 подъезд - с 1 по 3 этаж на лестничной клетке на патроны нет питания - нужно установить настенные патроны или полностью. Заменяли автомат 32А в щитовой
ДРУЖБЫ_23	28,10,15	кв.54 - сорвало кран - затопление квартиры. Перекрыли горячую воду на дом

ДРУЖБЫ_23	29,10,15	кв.76 - не горит лампочка перед квартирой. Заменяли лампочку
ДРУЖБЫ_23	01,11,15	кв.114 - забит мусоропровод от 8 этажа. Передано в работу
ДРУЖБЫ_23	02,11,15	кв.23 - нет освещения по коридору. Заменяли 3 лампочки
ДРУЖБЫ_23	05,11,15	кв.116 - отремонтировать совок мусоропровода. Выполнены ремонтные работы
ДРУЖБЫ_23	05,11,15	кв.116 - разбито стекло - убрать осколки. Осколки убрали - стекло вставили
ДРУЖБЫ_23	06,11,15	уборщица - убрать поломанный стол с этажа. Стол вынесли
ДРУЖБЫ_23	08,11,15	кв.23 - 3 подъезд - нет освещения на лестничной площадке. Заменяли 28 лампочек
ДРУЖБЫ_23	10,11,15	покрасить входы в подъезды. Покрасили входы в подъезды
ДРУЖБЫ_23	11,11,15	кв.54 - не работает кран - не могут открыть. Разработали кран
ДРУЖБЫ_23	11,11,15	покрасить двери в мусорные шахты. Двери покрасили
ДРУЖБЫ_23	11,11,15	кв.61 - разбиты стекла на 4и 3 этажах. Окна застеклили
ДРУЖБЫ_23	11,11,15	3 подъезд - напротив подъезда залить раствором яму на дороге. Заявка выполнена
ДРУЖБЫ_23	11,11,15	завезти чернозем. Чернозем завезли
ДРУЖБЫ_23	14,11,15	кв.124 - перекрыть стояки горячей воды. Перекрыли и открыли стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	15,11,15	кв.128 - не обогревается полотенцесушитель. В подвале был перекрыть вентиль - открыли и протравили стояк
ДРУЖБЫ_23	15,11,15	кв.80 - холодный полотенцесушитель. Стравили систему
ДРУЖБЫ_23	16,11,15	кв.34 - раскидать землю на клумбе. Землю раскидали
ДРУЖБЫ_23	18,11,15	заменить лампочки по дому. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	19,11,15	1 эт. - заменить сгоревшую лампочку. Заменяли лампочки и выключатель
ДРУЖБЫ_23	21,11,15	кв.61 - обесточно пол квартиры. Отменили заявку - сработала защита - включили автомат
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.23 - заменить лампочки по 3 подъезду. Заменял сгоревшие лампочки по подъезду
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	заменить сгоревшие лампочки по дому. Заменяли лампочки по дому, закрыли окна во всех подъездах
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.23 - холодный полотенцесушитель. Стравили систему
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.82 - холодный полотенцесушитель. Стравили систему
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.81 - забилась канализация - кухня. Прочистили канализацию
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.128 - холодный полотенцесушитель. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	22,11,15	кв.124 - перекрыть стояки горячей и холодной воды для проведения работ самостоятельно. Перекрыли и открыли подачу воды
ДРУЖБЫ_23	23,11,15	кв.126 -136 - из горячих кранов идет холодная вода. Протравили стояки горячей воды
ДРУЖБЫ_23	23,11,15	проверить по дому на стояках горячей и холодной воды. Осмотрено
ДРУЖБЫ_23	24,11,15	кв.91 - осмотреть дверь в подъезд - оторван доводчик. Все заменено
ДРУЖБЫ_23	25,11,15	кв.23 - заменить лампочки по подъезду. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	27,11,15	кв.76 - заменить лампочку накаливания возле квартиры. Заменяли сгоревшие лампочки
ДРУЖБЫ_23	27,11,15	1 подъезд - поставить доводчик. Установили новый доводчик
ДРУЖБЫ_23	27,11,15	1 подъезд - болтается магнит на двери. Подтянули болты
ДРУЖБЫ_23	28,11,15	кв.77 - холодные батареи. Стравили систему
ДРУЖБЫ_23	01,12,15	кв.43 - проверить освещение по дому. Заменяли 6 лампочек
ДРУЖБЫ_23	02,12,15	уборщица - не работает лифт. Передано в "Лифтремонт"
ДРУЖБЫ_23	04,12,15	кв.77 - обесточена квартира. Замкнула проводка - неисправность устранена

ДРУЖБЫ_23	05,12,15	1 подъезд - не работает магнит. Произвели ремонт магнита
ДРУЖБЫ_23	06,12,15	кв.28 - обесточена квартира. Выбило автомат - включили
ДРУЖБЫ_23	06,12,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	06,12,15	кв.28 - затопление квартиры с верхнего этажа. В кв.44 лопнул тройник в ванной - устранят самостоятельно
ДРУЖБЫ_23	08,12,15	кв.76 - заменить сгоревшие лампочки. Заменяли 24 лампочки по дому
ДРУЖБЫ_23	08,12,15	кв.128 - на входной двери не срабатывает магнит. Мы устранить не можем - будут производить работы через старшего дома
ДРУЖБЫ_23	08,12,15	жалоба на плохую уборку подъездов. Проверено мастером - на этажах чисто - задувает мусор из муорной шахты
ДРУЖБЫ_23	15,12,15	кв.23 - проверить освещение по дому. Заменяли лампочки
ДРУЖБЫ_23	16,12,15	кв.102 - заменить лампочки по дому. Заменяли 12 лампочки
ДРУЖБЫ_23	17,12,15	кв.24 - течет канализация - топят нижнюю квартиру. Канализацию прочистили в кв.8 стоит ловушка
ДРУЖБЫ_23	18,12,15	кв.102 - нет света на 7 этаже. Заменяли лампочки
ДРУЖБЫ_23	21,12,15	кв.23 - заменить сгоревшие лампочки. Работа по заявке выполнена
ДРУЖБЫ_23	22,12,15	кв.68 - нет света на 1 этаже возле лифта. Лампочки заменили
ДРУЖБЫ_23	23,12,15	кв.20 - нет света на 2 этаже. Заменяли 3 лампочки
ДРУЖБЫ_23	24,12,15	лампа 800шт (8800), лампа E27 20шт (2352,00)
ДРУЖБЫ_23	27,12,15	кв.8 - затопление с верхнего этажа. Разовое залитие в кв.24 - перелив смывного бачка